

Verslag van de Algemene Leden Vergadering (ALV) VOC (Vlissingse Ondernemers Centrale)

Datum: maandag 13 maart 2017

Aanvang: 19:30 uur

Café De Concurrent (bovenzaal), Bellamypark 22 te Vlissingen

Aanwezig: Ton Begijn (waarnemend voorzitter), Rein Geervliet (secretaris), Bas-Jan Spuijbroek (penningmeester), Jolanda van Boven, Frans Meijer, John Meijboom (coördinator) en Bart Pouwer (adviseur).

Raadsleden: Lilian Jansen en Tamara Vork-Ritter

Notulist: Maroes Raatgever (secretariaat)

Leden: 9

1. Opening.

De waarnemend voorzitter Ton Begijn opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.

2. Verslag ALV 31-10-2016

Integraal en paginagewijs wordt het verslag van de najaarsvergadering van 31 oktober 2016 behandeld.

Pagina 1 – punt 3 Verslag najaarsvergadering 4 april 2016, moet zijn voorjaarsvergadering

Er zijn verder geen vragen en/of opmerkingen en het verslag wordt overeenkomstig goedgekeurd en vastgesteld en als zodanig ondertekend.

3a. Ingekomen berichten

3.1. Ingekomen stuk van Luc Markies, Samenvatting van de afgelopen jaren

-- De map is door de voorzitter in ontvangst genomen. Het is een samenvatting van wat de heer Markies in de afgelopen jaren heeft geconstateerd en een aantal van zijn voorstellen zijn hierin terug te vinden. Het bestuur zal deze Samenvatting doornemen. Bij interesse dan kan men de map bij het bestuur opvragen.

3.2 Ingekomen stuk van Rob v.d. Peijl, i.v.m. winterparkeren op het Bellamypark

-- De heer V.d. Peijl, heeft vlak voor de vergadering nog gevraagd of dit als ingekomen stuk behandeld kan worden. Gaat om het verzoek aan de gemeente om in de winter, kort parkeren op het Bellamypark toe te staan. Het is niet de bedoeling om er een permanente parkeergelegenheid van te maken. Dit om met name de klanten die eten komen afhalen tegemoet te komen en hierdoor ook de ondernemers die veel met "afhalers" te maken hebben. Volgens de ondernemers zijn door het huidige parkeerverbod arbeidsplaatsen verloren gegaan. Bestuur zegt toe de informatie door te nemen en dat zij dit meeneemt in overleg met gemeente. Dit als aanvulling op de VOC inbreng van het parkeerbeleid.

4. Overleg/communicatie gemeente - Binnenstad

- Laatste 5 jaar heeft de VOC een structureel en constructief overleg met de gemeente opgebouwd. We zijn er van bewust dat niet alles snel gaat. En er moet voor gewaakt worden dat het niet te log wordt. Het is zeker niet de bedoeling dat de VOC autoritair wordt.
- De VOC wil de ondernemers zeker niet beperken en tegenhouden contact op te nemen met de gemeente als zij een probleem of wensen hebben. In

tegendeel zelfs, eigen initiatieven zijn goed en ook nodig. Als een ondernemer een probleem heeft moet hij dat kunnen uiten.

- Het is alleen jammer dat de ondernemers en/of clubjes eventuele problemen en verzoeken die zij naar de gemeente opsturen niet aan de VOC melden. Bijvoorbeeld door een kopie van de brief of een cc van een e-mail naar de VOC te sturen. Hierdoor weet de VOC wat er speelt en kan als het nodig is juist ondersteuning bieden. Samen sterker.
- Als voorbeeld wordt de overkapping van de Lange Zelke en het schoonmaken en zicht daarvan genoemd. Door de onverzorgde overkapping krijgen ondernemers een probleem met het krijgen en behouden van diverse dure merken. Ook uitgestalde waren worden door de duiven er niet beter op. Dit kan de ondernemers een aanzienlijke omzet kosten. De VOC is bekend met het probleem "Overkapping". Op dit moment is de VOC ook bezig met druk uit te oefenen bij de gemeente. De gemeente is door de VOC o.a. geattendeerd op zijn verantwoordelijkheid om de overkapping schoon te maken en het verjagen van de duiven. Een nieuwe ondernemer die hier niet van de op de hoogte was, heeft aan de gemeente zijn probleem kenbaar gemaakt. Prima! De ondernemer moet dat zeker doen en blijven doen. Maar hou het bestuur ook op de hoogte.
- Met betrekking tot dit probleem hebben beide aanwezige raadsleden toegezegd dat zij hun politieke druk richting de wethouders gaan uitoefenen.
- Bart Pouver laat weten dat de overkapping 2x per jaar wordt schoongemaakt. Dat dit alleen niet zichtbaar is, omdat het binnen een dag (door het duivenprobleem) niet meer te zien is. Er wordt gekeken of er een beter middel ter bestrijding is. Gemeente is daar mee bezig. Tevens kijkt de gemeente naar uitvoering van het achterstallig onderhoud. Binnen kort is de prijs daarvan bekend.
- Na enige discussie is het duidelijk dat er gewerkt moet worden aan een verbetering van de samenwerking tussen ondernemers, clubjes en VOC. De VOC is in een aantal gevallen niet transparant genoeg. Zeker bij nieuw gevestigde ondernemers blijkt het niet bekend te zijn wat de VOC zoal doet en waar wij mee bezig zijn. Het is de bedoeling dat wij elkaar aanvullen. Samen staan wij sterker in het doel de binnenstad aantrekkelijk te maken en bezoekers, klanten te trekken.

5. Verslag kascontrole commissie

De kascommissie bestaande uit Chantal Dijkwel en Harry van Hal hebben de financiële administratie van de VOC over het jaar 2016 gecontroleerd, hebben verklaard hierbij geen onregelmatigheden te hebben geconstateerd en bevestigen dat het financiële jaarverslag over 2016 correspondeert met de administratie. Zij stellen voor aan de ALV het bestuur en in het bijzonder de penningmeester decharge te verlenen voor het financieel gevoerde beleid over 2016. De ALV doet dat bij acclamatie. Beiden worden bedankt voor hun inzet.

6. Jaarrekening 2016

Heeft u vragen en/of opmerkingen over de jaarrekening 2016.

Vraag: Hoe het zit met de BIZ-heffing Boulevard. De BIZ-heffing Boulevard loopt tot aan de Trompstraat.

Er zijn geen verdere op/of aanmerkingen op de jaarrekening 2016 zodat deze wordt vastgesteld. De jaarrekening zal vervolgens aan de gemeente worden aangeboden ter verantwoording.

7. Aangepaste begroting 2017

De waarnemend voorzitter deelt mee dat er naar aanleiding van opmerkingen en besluiten kleine aanpassingen zijn gedaan in de begroting 2017. Hij vraagt aan de aanwezigen of over de aanpassingen vragen, opmerkingen zijn.

Met name wil de voorzitter melding maken over de sfeerverlichting Dit is steeds de grootste post. Eigenlijk is er steeds een tekort aan geld voor. Om te zorgen dat er in de toekomst wel geld is voor goed onderhoud is er nu een bedrag gereserveerd voor sfeerverlichting 2017. Bij geen gebruik van deze voorziening, wordt de voorziening doorgeschoven.

De vergadering gaat akkoord en hiermee wordt de aangepaste begroting 2017 vastgesteld.

8. Bestuurswijzigingen

Vacature secretaris:

Dani Tienpont zal de plaats van Rein Geervliet als secretaris innemen, zodra zij is ingewerkt. Rein Geervliet is dan geen bestuurslid meer, maar blijft wel als adviseur bij de VOC betrokken.

Vacature voorzitter:

Jaap van Boven heeft zich bereid verklaart zich in te willen zetten als voorzitter. Het voorstel is om Jaap eerst in te werken en in het najaar over de aanstelling te beslissen.

Bas-Jan Spuijbroek is in het najaar niet herkiesbaar, alleen als financieel-adviseur kan hij de VOC nog bijstaan. Hierdoor ontstaat er de vacature voor penningmeester.

Frank de Bie, bestuurslid stelt zich niet meer herkiesbaar bij aftreden najaar 2017. Hierdoor ontstaat er een vacature voor een nieuw bestuurslid.

Ton Begijn vraagt aan de leden of zij over de vacatures willen nadenken en als er geïnteresseerden zijn? Laat het weten!

9. Rondvraag

- Frans Meijer: Tijdens het bestuurlijk overleg is vast komende staan dat de komende 3 jaar een 6 of 7 bijzondere markten per jaar komen. Onder andere: De Ruytermarkt, Nachtmarkt op de Boulevard.
- Anton Swenne: Laat weten dat er 10 zomermarkten op het Bellamypark zijn geaccordeerd door de gemeente. Vanwege samenvallen met de kermis zijn er 2 afgewezen. Verder zijn er nog 2 afgewezen omdat er dan ook op de boulevard een markt is. Dit in verband met concurrentie. De Stadstheatertour is wel akkoord, mits in overleg met de Cultuurwerf. Koningsdag evenement alleen onder strenge voorwaarden.
- Rein Geervliet klacht over het geluid. In eerste instantie plaatselijk geen muziek, geluid is wat harder gezet. Binnen een paar dagen kwam de klacht

via de handhaving dat de muziek te hard stond. Helaas wilde de handhaving vanwege privacy niet mee delen wie de klacht ingediend heeft. Hierdoor is het niet mogelijk in gesprek te gaan met diegene en naar een oplossing te zoeken. Een van de leden geeft de tip, dat er volgens hem in de regels staat dat klager en veroorzaker in overleg moeten gaan. Hierdoor zou de handhaving wel de naam van de klager bekend moeten maken.

- Rein Geervliet: Mode-Event zal dit jaar in oktober worden gehouden. Invulformulieren liggen klaar.
- Bart Pouter: Begin april zal er overleg plaatsvinden samen met VOC, gemeente en Binnenstad vastgoed in verband met de lege panden.

Huishoudelijke vraag: Krijgt iedereen na de vergadering een drankje aangeboden van de VOC?

Ja, het eerste drankje wordt u aangeboden door de VOC.

8. Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde bedankt de Ton Begijn (waarnemend voorzitter) de aanwezigen en sluit de vergadering om 21.15 uur.

Vlissingen, datum:

....., voorzitter

....., secretaris

Bijlage 1: Presentatie Shinemark - Christine Elenbaas

Bijlage 2: Plan 'Outlook' - Luc Markies